

# Dodatok č. 1/2015

## k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015

uzavretý v zmysle zákona č. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

**Prenajíateľ:** Obec Dulova Ves  
Zastúpený: Ing. Barbora Ježíková, starostka obce  
Sídlo: Dulova Ves 18, 082 52  
IČO: 00327000  
DIČ: 2021225470

**/ďalej len prenájomca/**

**a**

**Nájomca:** Jozef Komár, Dulova Ves 151, 082 52  
IČO: 37 258 001  
IČ DPH: SK 1020010046  
Kontakt: 0905140580

**/ďalej len nájomca/**

### Článok I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1/2015 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2015 (ďalej len zmluva) uzatvorenej dňa 30. 12. 2014 v tomto znení:

Článok IV Nájomné, spôsob platby ceny za energie sa mení nasledovne:

1. Platba za energie sa stanoví na základe skutočne odobratej elektrickej energie v kWh meranej osobitným elektromerom, ktorý osadila obec Dulova Ves. Výška poplatku je vypočítaná ako počet spotrebovaných kWh vynásobených sadzbou za 1 kWh + DPH. Za distribúciu a regulované položky elektrickej energie nájomca platí pomernú časť svojej spotreby elektrickej energie k celkovej spotrebe elektrickej energie.
2. Platba za energie sa uskutočňuje raz ročne na základe vystavenej faktúry prenájomateľom, na základe skutočnej spotreby energií za predchádzajúci rok.

Článok VI Podmienky nájmu, ods. 1 sa mení, ods. 3 sa dopĺňa, nasledovne:

1. Akékoľvek úpravy interiéru, ktoré sú predmetom nájmu je možné urobiť iba písomným súhlasom prenájomateľa na náklady nájomcu.
3. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie čistoty a poriadku v okolí predmetu nájmu, a to na tribúne zo strany baru po vchod do šatní.

Článok VIII Práva a povinnosti zmluvných strán, bod 3 sa mení nasledovne:

3. Nájomca môže prenajať nebytové priestory alebo ich časti tretej osobe formou podnájmu na účel - pohostinské služby, občerstvenie, a to:

Ing. Lenka Komárová, Dulova Ves 151, 082 52 Kokošovce, IČO: 48052582.

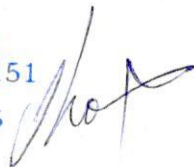
## II.

### Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

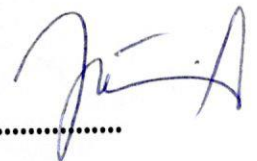
1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok č. 1/2015 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť po zverejnení zmluvy spôsobom v mieste obvyklým.
3. Tento dodatok bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1/2015 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Dulovej Vsi, dňa **23 -07- 2015**

**Jozef KOMÁR**  
082 52 DULOVA VES 151  
IČO 37 258 001  
IČ DPH SK1020010046  
Mobil 0905 140 580



Nájomca : .....



Prenajíateľ : .....