

Obec Dulová Ves

Starosta obce

Obecný úrad Dulová Ves

082 52 Dulová Ves

Číslo : H 102/2011– Kč/20

V Prešove dňa : 03.06.2011

Vec : Ing. Július Cichý, Magurská 5, Prešov, Vladimír Kačala, Na Brehu 8, Prešov a Ing. Jozef Šimko, Ďumbierska 5, Prešov vz. UNIPROJEKT s.r.o., Švábska 16, Prešov - stavebné povolenie na stavbu.

Stavebné povolenie

Obec Dulová Ves, ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 písm. a) ods. 3 a písm. e) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobnosti z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení jeho zmien a doplnkov ako aj v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho zmien a doplnkov na základe žiadosti Ing. Július Cichý, Magurská 5, Prešov, Vladimír Kačala, Na Brehu 8, Prešov a Ing. Jozef Šimko, Ďumbierska 5, Prešov vz. UNIPROJEKT s.r.o., Švábska 16, Prešov zo dňa 15.02.2011 o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „Inžinierské siete pre IBV Čergov – SO 06 kábelový rozvod, SO 07 kábelový rozvod NN, SO 08 vonkajšie osvetlenie, PS 01 trafostaničná stanica TN 5, PS 02 trafostaničná stanice“, pre ktorú bolo vydané **Obcou Dulová Ves**, rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom H 2010/137/14- Lr zo dňa 14.07.2010 s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a rozhodol takto :

povoľuje.

Líniovú stavbu : „Inžinierské siete pre IBV Čergov – SO 06 kábelový rozvod, SO 07 kábelový rozvod NN, SO 08 vonkajšie osvetlenie, PS 01 trafostaničná stanica TN 5, PS 02 trafostaničná stanice“ pre stavebníka Ing. Júliusa Cichého, Vladimíra Kačalu, a Ing. Jozefa Šimka, na pozemku parc. č. 500/2, 570, 501, 504/6- líniová stavba, katastrálne územie Dulová Ves sa podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov :

SO 06 kábelový rozvod 22 kV

SO 07 kábelový rozvod NN

SO 08 vonkajšie osvetlenie

Prevádzkové súbory

PS 01 trafostaničná stanica TN 5

PS 02 trafostaničná stanice TN 6

Predmetom je realizácia kábelových rozvodov pre súbor 177 rodinných domov v lokalite Dúlová Ves časť Čergov.

Pre umiestnenie a uskutočnenie pozemnej stavby sa stanovujú tieto podmienky :

1. Stavebné práce sa budú realizovať v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

2.

2. Pred začatím stavebných prác musí stavebník zabezpečiť vytýčenie pozemnej stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona.
3. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie pozemnej stavby v zmysle stavebného zákona, technické normy, bezpečnostné predpisy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
4. Stavbu treba ukončiť do 24 mesiacov odo dňa začatia výstavby.
5. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
6. Dodávateľ stavby bude určený výberovým konaním. Po ukončení výberového konania je stavebník najneskôr do 15 dní povinný oznámiť stavebnému úradu meno a adresu dodávateľa stavby.
7. Vedenie uskutočňovania pozemnej stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí dodávateľ stavby.
8. Stavebný denník vedie osoba vykonávajúca činnosť stavbyvedúceho alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na pozemnej stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
9. Na uskutočňovanie pozemnej stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v pozemnej stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
10. Stavebnými prácami sú aj montážne práce, ktoré musí vykonávať fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť podľa § 43g stavebného zákona.
11. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne sa zakazuje.
12. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť líniovou stavbu štítkom "Stavba povolená". Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom líniovou stavbu povolil.
13. **Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.**
14. **Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.**
15. Stavebník je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúcich pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
16. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so Všeobecným nariadením mesta Prešov.
17. Po skončení stavebných prác bude okolie líniovej stavby do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Terénne úpravy je potrebné zrealizovať tak, aby nespôsobili škody tretím osobám.
18. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa §68 stavebného zákona, len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.

19. Ak sa so stavebnými prácami do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
20. S líniovou stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
21. Ku kolaudácií stavebník predloží certifikáty od požiarne deliacích konštrukcií podľa zákona č. 90/98 Z.z. o stavebných výrobkoch.

3.

22. Líniovú stavbu sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá stavebný úrad.
23. Stavebník je povinný stavenisko riadne zabezpečiť.
24. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky uvedené v rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu Prešov č. PO 10/1583/-03/4488/U1 zo dňa 8.6.2010.
25. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky stanovené v stanovisku vydanom SVP š.p. zo dňa 07.03.2011 pod č. 5206/41002/2011.
26. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky stanovené v stanovisku vydanom Obvodným úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Prešove pod č. /2011/02023-003.
27. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky stanovené vo vyjadrení Krajského úradu životného prostredia v Prešove, odbor kvality životného prostredia, nám. mieru 2, Prešov pod č. 566/2008 zo dňa 1/2008/01298-002.
28. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky uvedené v Rozhodnutí o umiestnení stavby vydané Obcou Dulová Ves pod č. pod č. **H 2010/137/14- Lr** zo dňa **14.07.2010**.

Stavebník je povinný ku kolaudácií líniovej stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe.

Námietky účastníkov konania a námietky dotknutých orgánov **neboli vznesené**.

Pripomienky, resp. podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie.

Stavebný úrad preskúmal podanú žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „**Inžinierské siete pre IBV Čergov – SO 06 kábelový rozvod, SO 07 kábelový rozvod NN, SO 08 vonkajšie osvetlenie, PS 01 trafostaničná stanica TN 5, PS 02 trafostaničná stanica**“ stavebníka **Ing. Júliusa Cichého, Magurská 5, Prešov, Vladimíra Kačalu, Na Brehu 8, Prešov a Ing. Jozefa Šimka, Ďumbierska 5, Prešov vz. UNIPROJEKT s.r.o., Švábska 16, Prešov** a všetky doklady rozhodnutia podľa § 62 stavebného zákona a prejednal ju so stavebníkom a ostatnými účastníkmi konania v stavebnom konaní dňa **20.04.2011**. Zistil pritom, že navrhovaná líniovú stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona a nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb a ani životné prostredie.

Námietky účastníkov konania a námietky dotknutých orgánov **neboli vznesené**.

Pripomienky, resp. podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad takto dospel k záveru, že žiadateľ **Ing. Július Cichý, Magurská 5, Prešov, Vladimír Kačala, Na Brehu 8, Prešov a Ing. Jozef Šimko, Ďumbierska 5, Prešov vz. UNIPROJEKT s.r.o., Švábska 16, Prešov** spĺňajú všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 60 písmena a) čís. 1 zaplatenou v pokladni Obecného úradu v Dulovej vsi. Správny poplatok bol vyznačený na prednej strane tohto rozhodnutia a na podanej žiadosti.

4.

Poučenie:

V súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona bude toto rozhodnutie oznámené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa doručuje toto rozhodnutie musí byť spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Dulová Ves. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Odvolať proti tomuto rozhodnutiu je možné v súlade s ustanovením § 54 správneho poriadku podať cestou správneho orgánu, ktorý toto rozhodnutie vydal, t.j. cestou obce Dulové Ves v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov

Ing. Ján Seman
starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Doručí sa :

1. UNIPROJEKT s.r.o., Švábska 16, Prešov
2. Mgr. Radovan Kapráľ, Kavakovce 094 02, Slovenská Kajňa
3. Ing. Július Cichý, Magurská 5, Prešov
4. Vladimír Kačala, Na Brehu 8, Prešov
5. Ing. Jozef Šimko, Ďumbierska 5, Prešov
6. ADLEN s.r.o. Petrovanska 36, Prešov

Na vedomie :

1. Obvodný bankský úrad, Timonova 23, Košice
2. DVD Group s.r.o., Štefanikova 13, Prešov
3. VsD a.s., Mlynská 31, Košice

4. SPP a.s. OZ Košice, Moldavská 12, Košice
5. VVS, a.s., Košice, OZ, Jarková 31, Prešov
6. KR PZ, KDI, Pionierska 33, Prešov
7. SaÚC PSK, Jesenná 14, Prešov
8. ObÚ Prešov CD a PK, nám mieru 2
9. HaZZ OR Prešov, Požiarnická 1
10. SVP š.p. PHaB, Ďumbierská 14, Košice
11. ObÚ ŽP Prešov, nám mieru 2
12. KPÚ, Hlavná 115, Prešov
13. Orange a.s., Hutnícka 1, Košice
14. T-Com, Poštová 18, Košice
15. Obec Dulová Ves vz. starostom
16. MsÚ – Stavebný úrad Prešov, pre spis